

Servicefaciliteter 2023



Indhold

Kantine & mødelokaler	3
Mødecenter	3
Motionslokaler	4
Sundhedsordning	4
Omklædning & badefaciliteter	5
Transportcenter & trailerparkering	5
Rengøringsordning	6
Indendørs planter og grønne løsninger	6
Pasning af udeområder	7
Adgangssystem	7
Energirenovering	8
Solceller	8
Ladestander	9
Affaldssortering	9
Diverse assistancer	10

Har I forslag til services, der kunne være interessante for jer eller andre virksomheder, så kontakt Dennis Bossen på dbo@portofaalborg.com eller +45 99 30 15 68.

Version 2023

Port of Aalborg A/S
Langerak 19
9220 Aalborg Øst
+45 99 30 15 00
info@portofaalborg.com
www.portofaalborg.com

Kantine & mødelokaler

Kantinen
Langerak 17
9220 Aalborg Øst



Beskrivelse

Kantinen holder til i Langerak 17, hvorfra Østhavnens lejere serviceres, men leverer også ud af huset. Der er 149 pladser i kantinen.

Kantinen giver tilbud på fast, daglig levering ud af huset. Kantinen råder over to separate mødelokaler:

- Lokaler til henholdsvis 12 og 30 personer. I det største lokale er der projektor og stort lærred.
- Lokalerne kan slås sammen til et stort lokale med plads til op til 50 personer.

Vilkår

Se hjemmesiden, kontakt kantinen eller se dagspriser i kantinen.

Kontakt

Bistro Nord A/S
+45 96 32 48 00
kantine@bistrionord.dk
www.bistrionord.dk

Mødecenter

Langerak 15
9220 Aalborg Øst



Beskrivelse

I bygningen på Langerak 15 er der mulighed for at indrette mødelokaler i forskellig størrelse:

- 15-50 personer (afhængigt af stole- og bordopstilling)
- Op til 100 personer

I alle mødelokaler er der projektor, lærred, lydanlæg m.v. Reservering sker via Port of Aalborg.

Der findes anretterkøkken. Servering koordineres af Port of Aalborg, og al servering sker fra kantinen på Langerak 17.

Vilkår

Takster m.v. oplyses af Port of Aalborg.

Andre bemærkninger

Der er parkeringsmuligheder på Langerak 15.

Kontakt

Anne Sivesgaard Jensen
+45 99 30 15 76
asj@portofaalborg.com
Port of Aalborg A/S

Motionslokaler

Bygning A, kælder
Langerak 17
9220 Aalborg Øst



Beskrivelse

I motionslokalerne i kælderen er der en række maskiner, bl.a. løbebånd, cross-trainer, samt diverse udstyr til almindelig styrketræning. Omklædning og badefaciliteter ved siden af motionslokalerne kan benyttes. Motionslokalerne kan benyttes alle ugens dage på alle tidspunkter.

Vilkår

Adgang til motionslokalerne koster 150 kr. pr. halvår og beregnes forholdsmæssigt efter tilmeldingstidspunktet. Opkrævningen sker i januar og juli, og faktureringen sker til virksomheden, der står for afregning i forhold til medarbejderen. Betalingsbetingelserne er fakturadato plus 14 dage.

Fejl og mangler

Der gennemføres månedlig kontrol og vedligehold af maskiner i motionslokalerne, men oplever du, at en maskine er i stykker, bedes du kontakte Esben Nørlev på efn@portofaalborg.com.

Andre bemærkninger

Al træning foregår på eget ansvar. I tilfælde af skader eller sygdom er det medlemmets eget ansvar at have sikret sig lægens accept af træning. Port of Aalborg har ikke ansvar i forhold til personskader forårsaget af ulykker eller andre medlemmers handlinger i motionsrummet. Port of Aalborg kan ligeledes ikke drages til ansvar for bortkomst af værdigenstande eller andet.

Kontakt

Anne Nygaard Andersen
ana@portofaalborg.com
Port of Aalborg A/S

Sundhedsordning

Bygning A, kælder
Langerak 17
9220 Aalborg Øst



Beskrivelse

En række virksomheder betaler til Falck HealthCare for at blive en del af sundhedsordningen, hvor lokaler m.v. stilles til rådighed af Port of Aalborg.

Sundhedsordningen tilbyder bl.a. fysioterapi, massage, sundhedstjek, samt andre relevante sundhedstilbud.

Vilkår

Aftalevilkår baseret på individuel aftale, samt opretholdelsen af aftalen mellem Port of Aalborg og Falck HealthCare.

Andre bemærkninger

Rationalet bag denne aftale er bl.a., at vi samarbejder omkring medarbejdernes sundhed på tværs af virksomheder, samt at vi opnår bedre aftalevilkår.

Kontakt

Kristian F. Johansen
+45 23 28 01 93
kristian.f.johansen@falck.dk
Falck HealthCare A/S

Omklædning & bedefaciliteter

Bygning K
Langerak 19
9220 Aalborg Øst



Beskrivelse Faciliteterne lejes som dobbeltskabe, der indeholder adgang til toiletter og brusebad.

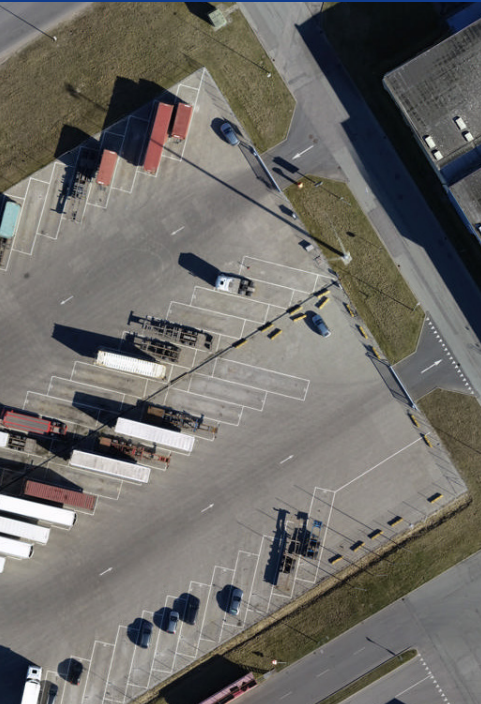
Vilkår Der betales årligt kr. 3.800 ex. moms pr. dobbeltskabe eller kr. 380 pr. måned.

Kontakt Med hensyn til leje af faciliteterne:
Esben Nørlev
+45 99 30 15 74
efn@portofaalborg.com
Port of Aalborg A/S

Grønlandshavnens Ejendomme A/S står for driften af faciliteterne.

Transportcenter & trailerparkering

Transportcentret
Rørdalsvej 201
9220 Aalborg Øst



Beskrivelse Transportcentret ligger ved Danske Fragtmænds terminal med adgang via Rørdalsvej 201 eller via Vejdybet.

Vilkår Takster for parkering oplyses af Port of Aalborgs salgsafdeling.

Hvem Dieseltankstandere (kun lastvogne) for olieselskaberne:

- OK A.m.b.A.
- Q8 Danmark A/S
- XY Danmark Energi A/S

Additiv AddBlue:

- YARA Denmark A/S

Aalborg Lastvogncenter ApS:

- Vognvask (lastvogne og personbiler)
- Lastvogncenter m.v.

Kontakt Leje af trailerparkering:
Michael Nyborg
+45 99 30 15 27
min@portofaalborg.com
Port of Aalborg A/S

Drift af trailerparkering:
Døgnservice: Port Traffic Service
+45 99 30 15 20
trafik@portofaalborg.com
Port of Aalborg A/S

Rengøringsordning

Langerak 19
9220 Aalborg Øst



Beskrivelse

Kongsvang Clearing & Facility tilbyder services inden for rengøring, vinduespudsning og intern service.

I den daglige drift arbejder Kongsvang aktivt med bæredygtighed og anvender Svanemærkede produkter, der understøtter et sundt indeklima og miljø.

Vilkår

Storkundefordel administreres af Port Of Aalborg.

Kontakt

Rune Christensen
+45 99 30 14 71
Port of Aalborg A/S

Indendørsplanter og grønne løsninger

Gugvej 120
9200 Aalborg SV



Beskrivelse

Daarbak Redoffice tilbyder services inden for kontorartikler og møbler, samt indendørsplanter og grønne løsninger.

Der er mulighed for at købe eller leje krukke og planter. Med en fast serviceaftale søger servicegartnere for, at planterne har optimale forhold, så de altid fremstår sunde og velplejede – og bidrager maksimalt til et sundt arbejdsmiljø.

Vilkår

Aftaler laves individuelt direkte med Daarbak Redoffice.

Kontakt

Daarbak Redoffice A/S
+45 96 33 33 33



Pasning af udeområder

Langerak 18A
9220 Aalborg Øst



Beskrivelse

Forstas står for vedligehold af havnens fælles områder og tilbyder faste aftaler inden for pasning af grønne områder, fejning, snerydning, saltning m.m. Forstas kan også hjælpe med rekreative udeområder, vild beplantning m.m.

Forstas arbejder aktivt med bæredygtighed og biodiversitet for at understøtte et giftfrit udeområde til gavn for alle.

Vilkår

Aftaler laves individuelt direkte med Forstas.

Kontakt

Forstas A/S
+45 32 47 71 34

Adgangssystem

Langerak 19
9220 Aalborg Øst



Beskrivelse

Port of Aalborg har etableret nyt adgangssystem til havnens områder, der gør det muligt at give individuel adgang til medarbejdere og brugere. Endvidere tilbydes løsningen til virksomheder, så medarbejderne kan bruge samme adgangskort til både virksomheden og havneområderne, som de skal have adgang til.

Kontakt

Kenneth Mortensen
+45 99 30 15 36
Port of Aalborg A/S

Energirenovering

Langerak 19
9220 Aalborg Øst



Beskrivelse

Port of Aalborg tilbyder energirenovering af lejemål, som optimerer energiforbruget, reducerer regningen og forbedrer indeklimaet. Der tilbydes attraktive løsninger med forskellige finansieringsmuligheder, eks. finansiering igennem besparelsen.

Vilkår

Kontakt os for mere info om muligheder, løsninger og finansiering.

Kontakt

Claus Burgaard
+45 99 30 15 46
Port of Aalborg A/S

Solceller

Langerak 19
9220 Aalborg Øst



Beskrivelse

Der er mulighed for etablering og leje af solcelleanlæg. Port of Aalborg står for finansiering og etablering af anlægget på taget af jeres bygning, og solcellerne kobles direkte til jeres installation, så I kan udnytte den producerede strøm og opnå optimal økonomisk og miljømæssig gevinst.

Vilkår

Kontakt os for mere info om muligheder, løsninger og finansiering.

Kontakt

Dennis Bossen
+45 99 30 15 68
Port of Aalborg A/S



Ladestander

Langerak 19
9220 Aalborg Øst



Beskrivelse	Skal firmabilen, medarbejder eller kunder have mulighed for at oplade elbilen kan vi hjælpe med opsættelse af ladestander, der er lavet aftale med Bravida om en fleksibel lade løsning, med fuld kontrol over pris og statistik på brugsmønstre.
Vilkår	Hør nærmere om muligheder, løsninger og finansiering.
Kontakt	Dennis Bossen +45 99 30 15 68 Port of Aalborg A/S

Affaldssortering

Langerak 19
9220 Aalborg Øst



Troldholm 11
9400 Nørresundby

Beskrivelse	Fra 2023 skal virksomheder affaldssortere på lige fod med private – det vil sige sortering i 10 fraktioner efter behov. Port of Aalborg har indgået en samlet aftale med Stena Recycling, så virksomheder på havnen kan opnå storkundefordel.
Vilkår	Kontakt, aftale og afregning foregår direkte med Stena Recycling. Gør opmærksom på, at I vil ind under Port of Aalborgs aftale, og så laves en skræddersyet affaldsløsning til jeres behov.
Kontakt	Rune Christensen +45 99 30 14 71 Port of Aalborg A/S Henrik Kildegaard +45 56 67 92 00 Stena Recycling A/S

Diverse assistancer

Langerak 19
9220 Aalborg Øst



Beskrivelse

Assistance omfatter fx:

- Indvendig vedligeholdelse og udskiftning af lyskilder m.v. efter medgået tid eller på fast aftale
- Energioptimering af bygninger og indstillinger
- Miljøtiltag

Vilkår

Fremgår af de enkelte aftaler.

Kontakt

Ejendomsadministrator:

Michael Nyborg
+45 99 30 15 27
min@portofaalborg.com
Port of Aalborg A/S

Maskinmester:

Esben Frøkjær Nørlev
+45 99 30 15 74
efn@portofaalborg.com
Port of Aalborg A/S

Bygningskonstruktør:

Claus Burgaard
+45 99 30 15 46
+45 29 20 72 46
cb@portofaalborg.com
Port of Aalborg A/S

Facility & Maintenance Manager:

Rune Christensen
+45 99 30 14 71
+45 21 94 10 92
ruc@portofaalborg.com
Port of Aalborg A/S



**PORT OF
AALBORG**

Port of Aalborg A/S
Langerak 19
DK-9220 Aalborg Øst

Tel.: +45 99 30 15 00
Mail: info@portofaalborg.com
CVR: 12 47 31 92

gate to great
portofaalborg.com